

**சொத்துவரி சுய மதிப்பீட்டு படிவம்-1-குடியிருப்பு கட்டிடம்**

சொத்தின் உரிமையாளர்/குடியிருப்பவர்/குத்தகைதாரர் தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டிய படிவம்

| சொத்து உரிமையாளர்/குடியிருப்பவர்/குத்தகைதாரர் பெயர்<br>.....<br>கையேசி எண்<br>.....<br>மாற்று தொலைபேசி எண்<br>..... |  |  |             |             |                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|-------------|-------------|----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 1   | <b>இருப்பிட விபரம்</b><br>அ) வார்டு எண்<br>ஆ) பகுதியின் (area) பெயர்<br>இ) கதவு எண்<br>ஈ) தெருவின் பெயர்   | <input type="text"/><br><input type="text"/><br><input type="text"/><br><input type="text"/>   |             |             |                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2   | <b>தற்போதைய வரி விபரம்</b><br>அ) வரி விதிப்பு செய்யப்பட்டுள்ளதா ?<br>ஆ) ஆம், எனில் வரி விதிப்பு எண்<br>இ) அரையாண்டு வரி  | <input type="text" value="ஆம் / இல்லை"/><br><input type="text"/><br><input type="text" value="௬"/>   |             |             |                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3   | <b>முழு மனையின் பரப்பளவு (கட்டிட பரப்பளவு சேர்த்து (ச.அ))</b>  | <input type="text"/>   |             |             |                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4   | <b>கட்டிடத்தின் அளவு ( வெளிப்புற அளவு (Plinth Area) )</b><br><br>தரைத்தளம்<br>முதல் தளம்<br>இரண்டாம் தளம்<br>மூன்றாம் தளம்<br>நான்காம் தளம்<br>கட்டிடத்தின் மொத்த பரப்பளவு   | <table border="1"> <thead> <tr> <th>நீளம் (அடி)</th> <th>அகலம் (அடி)</th> <th>பரப்பளவு (அடி)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> | நீளம் (அடி) | அகலம் (அடி) | பரப்பளவு (அடி) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| நீளம் (அடி)   | அகலம் (அடி)  | பரப்பளவு (அடி)   |             |             |                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |  |  |             |             |                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |  |  |             |             |                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |  |  |             |             |                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |  |  |             |             |                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |  |  |             |             |                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |  |  |             |             |                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5   | <b>கட்டிடம் கட்டப்பட்ட ஆண்டு</b>   | <input type="text"/>   |             |             |                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6   | <b>கட்டுமானத்தின் வகை</b><br>அ) கூரையின் வகை<br>1) சிமெண்ட் கான்கிரீட்<br>2) ஆஸ்பெஸ்டால் கூரை (அ) ஓட்டு கூரை<br>3) கீற்றுக் கொட்டகை<br>( பொருத்தமான குறியீட்டு எண் குறிக்கவும்)  | <input type="text"/>   |             |             |                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7   | <b>கட்டிடத்தின் பயன்பாடு</b><br>1) குடியிருப்பு<br>2) பள்ளி / கல்லூரி / பல்கலைக் கழகம் / விடுதி / நூலகம்<br>3) மருத்துவமனை / நர்சிங் ஹோம் / மருந்தகம் / மகப்பேறு மையம் அல்லது பிற சார்பு நிறுவனங்கள்<br>4) திரையரங்கம் / கலையரங்கம் / திருமண மண்டபம் | <input type="text"/><br><input type="text"/><br><input type="text"/><br><input type="text"/>   |             |             |                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|    |   |     |                           |
|----|---|-----|---------------------------|
|    | (5) சத்திரம்<br>(6) தொழிற்சாலை<br>(7) உல்லாச விடுதி / உணவகம் / தேனீர் விடுதி<br>(8) பல்பொருள் அங்காடி / காய்கறி அங்காடி<br>(9) நட்சத்திர ஹோட்டல்<br>(10) இதர பயன்பாடு (விவரம் குறிக்கவும்)<br>( பொருத்தமான குறியீட்டு எண் குறிக்கவும் )   |     |                           |
| 8  | சொத்துவரி மதிப்பீடு<br>(அ) நிகர ஆண்டு வாடகை மதிப்பு (X)<br>ஆ) திருத்தப்பட்ட அரைவருட சொத்துவரி (Y)   | ரூ. | ரூ.                       |
| 9  | வரியில் உயர்வு ( Y - கலம் 2 (இ)   | ரூ. |                           |
| 10 | வரி உயர்வு சதவீதத்தில் ( Y - கலம் 2 (இ) X 100)<br>கலம் 2 (இ)  |     |                           |
| 11 | திருத்திய வரி உச்சவரம்புக்குட்பட்டது<br>சொந்தக் குடியிருப்பு கட்டிடங்கள் - முந்தைய வரி + 50 சதவீதம் அதாவது (கலம் 2 (இ) X 1.50)<br>குடியிருப்பு அல்லாத கட்டிடங்கள் - முந்தைய வரி + 100 சதவீதம் அதாவது (கலம் 2 (இ) X 2)<br><b>தள்ளுபடி</b><br>01.04.2017 முதல் 31.03.2018 வரை ஏற்படுத்தப்பட்ட புதிய சொத்துவரி விதிப்புகள் மற்றும் மறு அளவீடு செய்து சொத்துவரி விதிக்கப்பட்ட கட்டிடங்களுக்கு |     | சொத்து வரி சீராய்வு இல்லை |
| 12 | 01.04.2018 முதல் திருத்திய அரை ஆண்டு வரி (கலம் 2 (இ) (அல்லது) கலம் 8 (ஆ) (அல்லது) கலம் 11)  | ரூ. |                           |
| 13 | இதர தகவல்கள்<br>(அ) குடிநீர் வீட்டு இணைப்பு வரி விதிப்பு எண்<br>(ஆ) பாதாள சாக்கடை வீட்டு இணைப்பு வரி விதிப்பு எண்<br>(இ) தொழில் வரி விதிப்பு எண்<br>(ஈ) அச்சம் மற்றும் அருவருக்கத்தக்க தொழில் உரிமை ( D&O Trade Licence எண் )<br>(உ) மின் இணைப்பு எண்   |     |                           |

### உறுதிமொழி

மேற்கூறிய தகவல்கள் யாவும் உண்மையென்றும், எனக்குத் தெரிந்த வகையில் மேற்கூறப்பட்ட தகவல்களை முழுமையாகவும், சரியாகவும் தந்துள்ளேன் என்றும் முழுமையாகவோ அல்லது தவறாகவோ தகவல்கள் உரிய படிவத்தில் அளிக்கத் தவறினால் அதன் விளைவுகளை நான் அறிவேன் என்றும் உறுதி அளிக்கிறேன்.

இடம் :

நாள் :

உரிமையாளர் கையொப்பம்

குறிப்பு :

1) நிகர ஆண்டு மதிப்பு ( X ) = இணைப்பு இனம் 13ல் கணக்கிட்டவாறு

2) திருத்தப்பட்ட அரைவருட சொத்துவரி ( Y ) = இணைப்பு இனம் 14ல் கண்டவாறு.

சரிபார்ப்பு அலுவலரின் ஆய்வறிக்கை

சரிபார்த்த அலுவலரின் கையொப்பம்