

**சொத்துவரி சுய மதிப்பீட்டு படிவம்-3 தொழிற்சாலைகட்டிடம்**  
**சொத்தின் உரிமையாளர்/குடியிருப்பவர்/குத்தகைதாரர் தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டிய படிவம்**

சொத்து உரிமையாளர்/குடியிருப்பவர்/குத்தகைதாரர் பெயர் ..... கையேசி எண் ..... மாற்று தொலைபேசி எண் .....																									
1	<b>இருப்பிட விபரம்</b> அ) வார்டு எண் ஆ) பகுதியின் (area) பெயர் இ) கதவு எண் ஈ) தெருவின் பெயர்	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>																							
2	<b>தற்போதைய வரி விபரம்</b> அ) வரி விதிப்பு செய்யப்பட்டுள்ளதா ? ஆ) ஆம், எனில் வரி விதிப்பு எண் இ) அரையாண்டு வரி	<input type="text" value="ஆம் / இல்லை"/> <input type="text"/> <input type="text" value="ரூ"/>																							
3	<b>முழு மனையின் பரப்பளவு (கட்டிட பரப்பளவு சேர்த்து (ச.அ)</b>	<input type="text"/>																							
4	<b>கட்டிடத்தின் அளவு ( வெளிப்புற அளவு (Plinth Area) )</b>  தரைத்தளம் முதல் தளம் இரண்டாம் தளம் மூன்றாம் தளம் நான்காம் தளம் கட்டிடத்தின் மொத்த பரப்பளவு	<table border="1"> <thead> <tr> <th>நீளம் (அடி)</th> <th>அகலம் (அடி)</th> <th>பரப்பளவு (அடி)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	நீளம் (அடி)	அகலம் (அடி)	பரப்பளவு (அடி)																				
நீளம் (அடி)	அகலம் (அடி)	பரப்பளவு (அடி)																							
5	<b>கட்டிடம் கட்டப்பட்ட ஆண்டு</b>	<input type="text"/>																							
6	<b>கட்டுமானத்தின் வகை</b> அ) கூரையின் வகை 1) சிமெண்ட் கான்கிரீட் 2) ஆஸ்பெஸ்டால் கூரை (அ) ஓட்டு கூரை 3) கீற்றுக் கொட்டகை ( பொருத்தமான குறியீட்டு எண் குறிக்கவும்)	<input type="text"/>																							
7	<b>கட்டிடத்தின் பயன்பாடு</b> 1) குடியிருப்பு 2) பள்ளி / கல்லூரி / பல்கலைக் கழகம் / விடுதி / நூலகம் 3) மருத்துவமனை / நர்சிங் ஹோம் / மருந்தகம் / மகப்பேறு மையம் அல்லது பிற சார்பு நிறுவனங்கள் 4) திரையரங்கம் / கலையரங்கம் / திருமண மண்டபம்	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>																							

	(5) சத்திரம் (6) தொழிற்சாலை (7) உல்லாச விடுதி / உணவகம் / தேனீர் விடுதி (8) பல்பொருள் அங்காடி / காய்கறி அங்காடி (9) நட்சத்திர ஹோட்டல் (10) இதர பயன்பாடு (விவரம் குறிக்கவும்) ( பொருத்தமான குறியீட்டு எண் குறிக்கவும் )		
8	சொத்துவரி மதிப்பீடு (அ) நிகர ஆண்டு வாடகை மதிப்பு (X) ஆ) திருத்தப்பட்ட அரைவருட சொத்துவரி (Y)	ரூ.	ரூ.
9	வரியில் உயர்வு ( Y - கலம் 2 (இ)	ரூ.	
10	வரி உயர்வு சதவீதத்தில் ( Y - கலம் 2 (இ) X 100) கலம் 2 (இ)		
11	திருத்திய வரி உச்சவரம்புக்குட்பட்டது சொந்தக் குடியிருப்பு கட்டிடங்கள் - முந்தைய வரி + 50 சதவீதம் அதாவது (கலம் 2 (இ) X 1.50) குடியிருப்பு அல்லாத கட்டிடங்கள் - முந்தைய வரி + 100 சதவீதம் அதாவது (கலம் 2 (இ) X 2) <b>தள்ளுபடி</b> 01.04.2017 முதல் 31.03.2018 வரை ஏற்படுத்தப்பட்ட புதிய சொத்துவரி விதிப்புகள் மற்றும் மறு அளவீடு செய்து சொத்துவரி விதிக்கப்பட்ட கட்டிடங்களுக்கு		சொத்து வரி சீராய்வு இல்லை
12	01.04.2018 முதல் திருத்திய அரை ஆண்டு வரி (கலம் 2 (இ) (அல்லது) கலம் 8 (ஆ) (அல்லது) கலம் 11)	ரூ.	
13	இதர தகவல்கள் (அ) குடிநீர் வீட்டு இணைப்பு வரி விதிப்பு எண் (ஆ) பாதாள சாக்கடை வீட்டு இணைப்பு வரி விதிப்பு எண் (இ) தொழில் வரி விதிப்பு எண் (ஈ) அச்சம் மற்றும் அருவருக்கத்தக்க தொழில் உரிமை ( D&O Trade Licence எண் ) (உ) மின் இணைப்பு எண்		

### உறுதிமொழி

மேற்கூறிய தகவல்கள் யாவும் உண்மையென்றும், எனக்குத் தெரிந்த வகையில் மேற்கூறப்பட்ட தகவல்களை முழுமையாகவும், சரியாகவும் தந்துள்ளேன் என்றும் முழுமையாகவோ அல்லது தவறாகவோ தகவல்கள் உரிய படிவத்தில் அளிக்கத் தவறினால் அதன் விளைவுகளை நான் அறிவேன் என்றும் உறுதி அளிக்கிறேன்.

இடம் :

நாள் :

உரிமையாளர் கையொப்பம்

குறிப்பு :

1) நிகர ஆண்டு மதிப்பு ( X ) = இணைப்பு இனம் 13ல் கணக்கிட்டவாறு

2) திருத்தப்பட்ட அரைவருட சொத்துவரி ( Y ) = இணைப்பு இனம் 14ல் கண்டவாறு.

சரிபார்ப்பு அலுவலரின் ஆய்வறிக்கை

சரிபார்த்த அலுவலரின் கையொப்பம்